

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 24

Общая площадь дома (м2): 1 484,50
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 65 258,48 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 7402,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	43 230,69	63 298,56	63 298,56	61 970,96		40 565,37	22 733,19
Содержание общ. имущ. МКД		116 908,20	116 908,20	114 462,45		127 778,10	-10 869,90
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	23 073,75	
					Транспортные расходы	3 457,48	
					Аварийное обслуживание	14 829,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 915,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	573,16	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 099,40	
					трубочистные работы	368,00	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	14 322,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	4 556,99	
					Уборка лестничных клеток	12 646,20	
					Вывоз твердых бытовых отходов	41 428,98	
					Накладные расходы	8 874,93	
Уборка и сан.очистка земельного участка		16 073,88	16 073,88	15 736,82		24 677,30	-8 603,42
Эксплуатация коллективных ПУ		2 492,04	2 492,04	2 439,72		2 367,44	124,60
Содержание и ремонт ПЗУ		3 870,60	3 870,60	3 609,84		3 870,60	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 977,52	6 977,52	6 828,76		5 869,56	1 107,96
Управление многоквартирным домом		14 703,12	14 703,12	14 394,78		17 070,88	-2 367,76
ИТОГО по дому		224 323,92	224 323,92	219 443,33		222 199,25	2 124,67
Полная задолженность дома по квартплате:							65 258,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.